

COPIA



Deliberazione n. 8  
in data 24-02-2020

# COMUNE DI CASTELCUCCO

Provincia di Treviso

## Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVE ALIQUOTE IMU ANNO 2020

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **19:00**, nella sede municipale per determinazione del Sindaco, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale in **Prima** convocazione.

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
TORRESAN ADRIANO	<b>P</b>	FABBRIS FRANCESCO	<b>P</b>
MARES PAOLO	<b>P</b>	ZAMPERONI FABIO	<b>P</b>
FRANCIOSI NOVELLA	<b>A</b>	PERIZZOLO CHRISTIAN	<b>P</b>
MELCARNE VALTER	<b>P</b>	REGINATO EDOARDO	<b>A</b>
MAZZAROLO GIANPIETRO	<b>P</b>	PERIZZOLO GIADA	<b>P</b>
MARTIGNAGO MICHELE	<b>P</b>		

Risultano presenti n. **9** e assenti n. **2**.

Assiste all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE, BRUNO DOTT. MANUEL**, in qualità di segretario verbalizzante.

Il **SINDACO, TORRESAN ARCH. ADRIANO**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri:

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

*Il Sindaco illustra il contenuto di questa proposta, collegata alla precedente, dove le nuove aliquote altro non sono che la somma esatta di quelle vigenti dei due tributi, senza nessun aumento, pur permettendolo la normativa. La scelta rimane di cercare di non aumentare le aliquote e le tasse dei cittadini.*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la "nuova" IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;

Visto che al comma 745 della suddetta legge prevede *"La base imponibile dell'imposta municipale propria è costituita dal valore dell'immobile. Per i fabbricati iscritti in catasto, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare delle rendite risultanti in catasto, vigenti al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutate del 5% ai sensi dell'art. 3, comma 48, della legge 23.12.1996, n. 662, i seguenti moltiplicatori:*

- a) 160 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con esclusione della categoria catastale A/10;*
- b) 140 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4 E C/5;*
- c) 80 per i fabbricati classificati nelle categorie catastali D/5 ;*
- d) 80 per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/10;*
- e) 65 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale D/5;*
- f) 55 per i fabbricati classificati nella categoria catastale C/1";*

Considerato che al comma 744 della legge di bilancio 2020 *"E' riservato allo Stato il gettito dell'Imposta Municipale Propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento";*

Vista la legge 27.12.2006 n. 296 art. 1 comma 169 che attribuisce all'ente locale la competenza in merito alla deliberazione delle aliquote dei tributi di loro competenza;

Riscontrato che l'Amministrazione Comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per statuto ma anche di garantire il necessario equilibrio di bilancio, con conseguente utilizzo della facoltà di variare le aliquote;

Richiamata la legge di stabilità per il 2019 (Legge 145 del 30.12.2018);

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come riportati nella presente deliberazione;

Con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Comunale;

Con votazione espressa in forma palese e dal seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 09
Consiglieri votanti	n. 09
Consiglieri favorevoli	n. 09
Consiglieri contrari	n. 00
Consiglieri astenuti	n. 00

## DELIBERA

1. Di RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di DETERMINARE, per l'esercizio finanziario 2020, le aliquote IMU (Imposta Municipale Propria) nelle seguenti misure:

<i>Fattispecie</i>	<i>Aliquota</i>
Aliquota di base	10,1‰
Abitazione principale e relative pertinenze solo categoria A/1 – A/8 – A/9	5,5‰
Detrazione per abitazione principale solo categorie A/1 – A/8 – A/9	€ 200,00
Terreni agricoli	esenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0‰
Immobili merce	1,0‰
Fabbricati uso produttivo cat. D (escluso D/10)	8,6‰
Aree edificabili	10,1‰

3. Di DARE ATTO che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2020;
4. Di TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;
5. Di DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per l'urgenza dell'argomento da approvare, a seguito separata votazione espressa in forma palese, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, e dal seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 09
Consiglieri votanti	n. 09
Consiglieri favorevoli	n. 09
Consiglieri contrari	n. 00
Consiglieri astenuti	n. 00



## PARERI ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione.

In riferimento alla proposta di deliberazione ad oggetto:

### “APPROVAZIONE NUOVE ALIQUOTE IMU ANNO 2020”

- il RESPONSABILE DEL SERVIZIO, **FORNER ANTONELLA**, in ordine alla **Regolarita' tecnica** esprime:

PARERE: **Favorevole**

Data, 11-02-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(FORNER ANTONELLA)

**F.TO FORNER ANTONELLA**

- il RESPONSABILE DEL SERVIZIO, **PONGAN FERNANDO**, in ordine alla **Regolarita' contabile** esprime:

PARERE: **Favorevole**

Data, 11-02-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(PONGAN FERNANDO)

**F.TO PONGAN FERNANDO**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL SINDACO**  
(TORRESAN ARCH. ADRIANO)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(BRUNO DOTT. MANUEL)

**F.TO TORRESAN ARCH. ADRIANO**

**F.TO BRUNO DOTT. MANUEL**

---

**SOGGETTA:**

Pubblicazione all'Albo Pretorio on line

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(BRUNO DOTT. MANUEL)

**F.TO BRUNO DOTT. MANUEL**

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

N. Reg. Cron. 174 Albo pretorio on line

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 27-02-2020

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
(FORNER ANTONELLA)

**F.TO FORNER ANTONELLA**

---

Copia informatica conforme all'originale cartaceo, ad uso amministrativo, sottoscritta digitalmente ai sensi degli artt. 22 e 23-ter, comma 3, del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Castelcucco, **27-02-2020**

**FIRMATO DIGITALMENTE**  
**IL DIPENDENTE INCARICATO**